

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ-77733-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от «24» 03 2016г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ-77733-18-11-2016 от 16 марта 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

юридического лица - ООО " Департамент городского хозяйства» (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, дом 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Щербанова Юлия Владимировна
по доверенности № 136-С/от 09.02.16.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

ООО «Департамент
городского хозяйства»

Вх. № 42/19 от 24.03 2016г.

16 50

УСТАНОВИЛ:

ООО "ДГХ" не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Добролюбова, д. 23. А именно, в ходе проверки выявлено: ООО " ДГХ " 11 февраля 2016г. в 11-30 час. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Добролюбова, д. 23, а именно, установлено следующее: отмостка местами разрушена, имеются трещины, щели, в подъезде №1

лестница перед входом в подъезд имеет разрушенные ступени, местами оголена арматура, имеются выбоины, сколы, не обеспечена безопасность людей при спуске и подъеме по лестнице. Представлена переписка с заявителем от 17.12.2014 №2793-П (об удовлетворительном состоянии ступеней), коллективное заявление от жителей подъезда №1 от 19.11.2014 (о ремонте ступеней).

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты, а именно: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) п.4.1.7 (Просадки, щели и трещины...в отмостках необходимо заделывать...); п.4.8.1(Неисправное состояние лестниц (...трещины, выбоины...) следует устранять по мере его появления и не допускать дальнейшего разрушения.) п.4.8.4.(Заделку трещин, углублений, выбоин и околлов в конструкциях лестниц следует производить по мере появления дефектов...); Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» п.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: выявление ...выбоин и сколов в ступенях... При выявлении повреждений...разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ; п.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирного дома: выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов...; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец...

Нарушитель ООО " ДГХ " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Добролюбова, д. 23, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 11.02.2016 № 08ОГ-77733-18-11-2015, протоколом об административном правонарушении от 11.02.2016 № 08ОГ-77733-18-11-2015 .

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении установлено, что согласно письму от ООО «ДГХ» в ответ на письмо заявителя от 17.12.2014 № 2793-П ступени входа в подъезд №1 находятся в удовлетворительном состоянии, ремонта не требуют. Однако, Госжилинспекцией Московской области проверкой от 11.02.2016 было установлено неудовлетворительное состояние ступеней, не обеспечение безопасности людей при спуске и подъеме по лестнице, в связи с этим было выдано предписание от 11.02.2016 № 08ОГ-77733-18-11-2015 в срок до 29.02.2016 выполнить ремонт ступеней и поручня. Проверкой от 16.03.2016 установлено, что ремонт ступеней до настоящего времени не выполнен, о чем составлен акт проверки исполнения предписания от 16.03.2016 № 08ОГ-77733-18-11-2016/1 с подписью заявителя.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

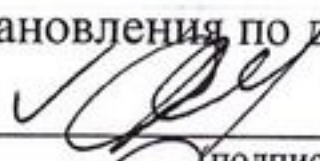
- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере - 40000 (сорок тысяч) рублей

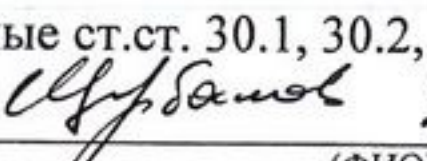
Штраф в сумме - 40000 (сорок тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены


(подпись)


(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 04 » 04 20 16 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»



(подпись)

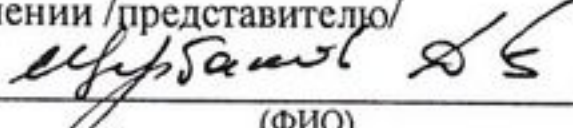


Выборова С. Л.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

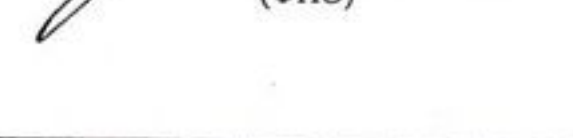
1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 04 » 03 20 16 г.


(подпись)


(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« » 20 16 г.


(подпись)


(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

16 марта 2016г., № -

Потерпевшему

« » 20 г., № -